

Warszawa, dnia 5 marca 2020r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: „**Sprzątanie obiektów Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie w okresie 24 miesięcy**”; nr sprawy WA.ROZ.281.1.2020

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, dnia 25.02.2020r. o godz. 11.59 otrzymało od Wykonawcy (email) następujące pytania:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Odpowiedź:

Z uwagi na brak stosownego załącznika nie możemy odnieść się do tak postawionego pytania i proponowanego wzoru dokumentu. Tym samym nie wyrażamy zgody na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Pytanie nr 2:

W związku z oficjalnie przyjętym założeniem projektu budżetu państwa na rok 2020 (<https://www.premier.gov.pl/wydarzenia/decyzje-rzadu/zalozenia-do-projektu-budzetu-panstwa-na-2020-r.html>) i uchwałą nr 31 Rady Ministrów z dnia 24.04.2019, która dotyczy oskładkowania wszystkich umów zleceń (ograniczenie unikania płacenia składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe) w roku 2020, proszę o informację czy Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia umownego w powyższym zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia umownego, zgodnie z Art 142 ust 5 Pzp.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza taką możliwość, pod warunkiem zgłoszenia tego faktu na etapie podpisania umowy oraz uzupełnienia wszystkich niezbędnych dokumentów.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza taką możliwość. Uzupelnienie danych dotyczących podwykonawcy musi wystąpić niezwłocznie po ich ustaleniu przez Wykonawcę.

Pytanie nr 5:

Do kiedy obowiązują umowy na świadczenie usług sprzątnia z obecnym Wykonawcą, dotyczy części 1 zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dotychczasowa umowy obowiązuje do dnia 31 marca 2020 r.

Pytanie nr 6:

W SIWZ jest napisane, że termin wykonania zamówienia będzie 24 m-ce od podpisania umowy natomiast w Opisie Przedmiotu zamówienia- część 1 napisano, że umowa będzie od podpisania do 31.12.2021 r. W związku z powyższym, prosimy o doprecyzowanie, które zapisy są prawidłowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż postępowanie prowadzone jest na okres 24 m-cy, od dnia podpisania Umowy.

Pytanie nr 7:

Biorąc pod uwagę zapisy par. 3 umowy należy rozumieć, że Zamawiający nie stawia warunku co do minimalnej wysokości posiadanej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wskazania wysokości i przedstawienia posiadania przez Wykonawcę ważnej polisy OC, o ile jej minimalna wysokość nie została dokładnie określona w Opisie Przedmiotu Zamówienia dla konkretnej części zamówienia.

Pytanie nr 8:

Wnosimy o modyfikację par. 8 ust. 1 Umowy poprzez dodanie stawki VAT 8% (dotyczyć będzie umowy do części 1 zamówienia).

„Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego § 1 strony ustalają na kwotę **netto****zł...gr** (słownie złotych:) oraz VAT w kwocie **zł ... gr** (słownie złotych:), co łącznie stanowi kwotę **brutto** **zł ... gr** (słownie złotych:)” lub

„Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego § 1 strony ustalają na kwotę **netto****zł...gr** (słownie złotych:) oraz VAT w kwocie **zł ... gr**, w tym VAT 8% w kwocie..... **zł** (słownie złotych:) i VAT 23% w kwocie..... **zł... gr** (słownie złotych:), co łącznie stanowi kwotę **brutto** **zł ... gr** (słownie złotych:)”

Powyższa zmiana jest konieczna związku z faktem, że sprzątanie będzie obejmowało tereny wewnętrzne i zewnętrzne, które opodatkowane są różnymi stawkami VAT (23% i 8%).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dane i zapisy dotyczące wysokości podatku VAT oraz jego podziału na 8% i 23%, w zakresie części I (RZGW Warszawa) i części III (ZZ Włocławek) zamówienia zostaną zmodyfikowane w umowie, na etapie jej podpisywania z wybranym Wykonawcą. Zamawiający zdaje sobie sprawę w występującej różnicy stawek VAT (8 % i 23%).

Pytanie nr 9:

Wnosimy o modyfikację par. 8 ust. 4 Umowy, zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Pzp.

1. Strony zobowiązują się, iż każdorazowo dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów, tj. zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
2. Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) - 3).
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt. 2) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone w zakresie:
 - 1) wartości, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, a wynikające z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat
 - 2) dotychczasowej kwoty wynagrodzenia przysługującego odpowiednio przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi biorącym udział w realizacji części zamówienia pozostałej do wykonania do wysokości minimalnej stawki godzinowej;
 - 3) dotychczasowej kwoty wynagrodzenia przysługującego pracownikom biorącym udział w realizacji części zamówienia pozostałej do wykonania o wysokość dodatku do wynagrodzenia za pracę w porze nocnej
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 pkt. 3) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikająca ze wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt.4) powyżej, wynagrodzenie wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez wykonawcę,

wynikającą ze wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do PPK dokonywanych przez podmioty zatrudniające uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego.

7. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) przed zawarciem aneksu, o którym mowa powyżej, Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) i 3), 4). Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powinien być zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu powyższego oświadczenia przez Wykonawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w ust 1 pkt 2) i 3), 4).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że proponowane zapisy są możliwe do wprowadzenia na etapie podpisania Umowy z wybranym Wykonawcą (w zakresie modyfikacji § 8 ust 4 wzoru Umowy). Jednocześnie informuje, że proponowany, nowy zapis § 8 ust 4 pkt 7 Umowy, wymagał będzie negocjacji i uzupełnienia w zakresie mechanizmu akceptacji dodatkowych kosztów przez Zamawiającego (akceptacji pisemnego oświadczenia Wykonawcy o wysokości dodatkowych kosztów).

Pytanie nr 10:

Wnosimy o modyfikację zapisów zawartych w par. 8 ust. 5 Umowy poprzez wykreślenie ostatniego zdania „W związku z powyższym, faktury/a obowiązkowo musi zawierać wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”. gdyż jest on sprzeczny z obowiązującymi przepisami dotyczącymi fakturowania. Jako uzasadnienie przedstawiamy informacje zawarte poniżej :

- od 1 listopada 2019 obowiązują zmiany w Ustawie o Vat, poprzez które ustawodawca wprowadził obowiązek stosowania podzielonej płatności przy regulowaniu niektórych zobowiązań. Zakres towarów i usług objętych obowiązkowym mechanizmem płatności został wskazany w załączniku nr 15 do Ustawy o Vat (ustawa zmieniająca wraz z załącznikiem nr 15 w załączeniu). Wraz z wprowadzeniem obligatoryjnej podzielonej płatności prawodawca nałożył na fakturującego obowiązek zamieszczania na fakturach, które dokumentują transakcję objętą obowiązkowym split paymentem, adnotacji „mechanizm podzielonej płatności” - art. 106 ust.1 pkt 18a Ustawy o Vat : „Faktura powinna zawierać (...) w przypadku faktur, w których kwota należności ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców, obejmujących dokonaną na rzecz podatnika dostawę towarów lub świadczenie usług, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy – wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
- usługi sprzątania budynków mieszczące się w PKWiU 81.2 Usługi sprzątania obiektów, nie są wymienione w załączniku nr 15 do Ustawy o VAT.
- w Rozporządzeniu z dnia 15 października 2019 w sprawie szczegółowego zakresu danych zawartych w deklaracjach podatkowych i w ewidencji w zakresie od towarów i usług (tekst w załączeniu) ustawodawca w ewidencji sprzedaży podaje, że ewidencja sprzedaży zawiera m.in. oznaczenia transakcji objętej obowiązkiem stosowania mechanizmu podzielonej płatności – oznaczenie „MPP”. (rozdział 2 rozporządzenia paragraf 10 pkt 4 podpunkt 13).

Odpowiedź:

Zamawiający, po ponownej analizie Załącznika nr 15 do ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2019, poz. 1751), wykreśla ust. 5 z § 8 wzoru Umowy.

DYREKTOR

Robert Chciuk